

地元の食材と地酒を味わい、 実家のようにくつろぐ体験



WeberのBBQ グリル

宿泊された方に提供する食事は、すぐ近くの淀江漁港で獲れた魚介類や、ばーずごろし・むかでもんば・わかめなどの海藻、自家菜園で採れた、無農薬化学肥料無しの天日干し「はで掛け米(ぎぬむすめやもち米)」や自然栽培の野菜や果物などを中心に、基本半径4km以内で調達した食材の素材を活かした料理を提供し、「海の香りがする」「ミネラル分が多い気がする」「何を食べてもおいしい」ととても好評です。春夏の夕食は「地元丸ごと季節のBBQ」をご提供。WeberのBBQグリルで、玉ねぎ・ピーマン・茄子・椎茸などの野菜を丸ごと焼いて、「素材の味を楽しんでいただいております。」「こんなおいしいピーマンや椎茸は初めて食べた」などの声をいただいております。魚介類・肉類なども地元産にこだわって提供いたします。

朝食は「大山おこわ」や「ぎぬむすめ(白米や玄米)」、季節野菜や大山豚を使った「豚汁」、海藻や山菜などを使った汁物、また新鮮な魚料理などを提供して、「元気を貰った!」「美味しくて力がただいてます。」

ホテルや旅館ではできない宿泊体験

地元の食材を使った食事が好評!

「淀江の宿 今津田中家」にお泊まりいただいた方には、ご家族、また久しぶりに会った親族や友人などと共に、カフェスペース「えんLDK」や裏庭で、地元の食材を使い素材を活かした料理や地酒を楽しんでいただいております。

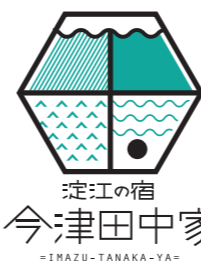
また、宿泊客の方と地元の方との交流お食事会をすることも多く、皆で淀江の未来やこれからの社会を熱く語るシーンが繰り返られることもあります。



よどえのやど
淀江の宿
今津田中家
瓦版

第3号

2023.05 発行



淀江の宿 今津田中家
-IMAZU-TANAKA-YA-



ホームページ



お問い合わせ

淀江の宿 今津田中家
〒689-3401 鳥取県米子市淀江町今津 50-1
TEL : 0859-30-3889
www.imazutanakaya.com



今後はLINEを始め各種SNSにて瓦版を発信していきますので、ぜひご登録をお願いいたします。



LINE公式アカウント
お店のポイントが貯まる!



連載「淀江プロジェクト」物語 [第二話]

「淀江プロジェクト」とは、今津田中家という一軒の古民家を巡る物語である。

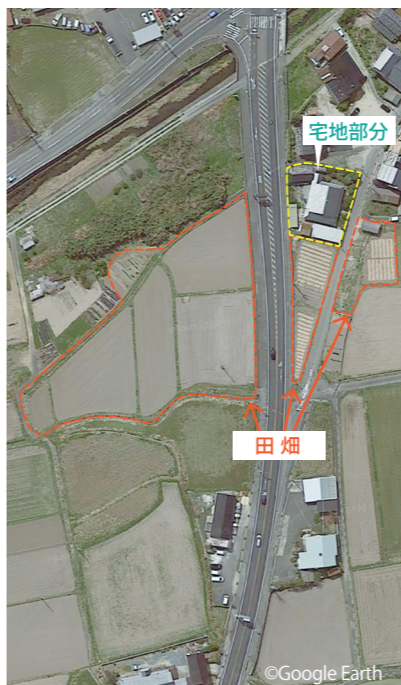
第2話：古民家を解体しないと買い手がつかない?

この家、どうする?

2017年10月21日、洋子の父の四十九日の法要が営まれた。洋子の家族、そして弟衆の家族が一堂に会する。法要が終わった後、残された写真などを見ながら、父母と触れ合った思い出や近況など、子どもたちも含めて様々な話が飛び交う中、「空き家になったこの家、そして田畑はどうする?」という話題になる。「葬式の時にも言ったけど、僕は横浜に家があるし、もう淀江には住むつもりは無いけど、よこちゃんはどうする?」と衆が洋子に投げかけ、洋子がそれに答える。「本当は10年後くらいには淀江に移り住もうと思っただけ、もうお世話をしていただくとお父さんもお母さん、老後はどうしようも淀江じゃなくてもいいかな。息子の義邦も『ここだも僕もなかなか来れない、もう売ってしまっただら?』って言ってたし、赤ちゃんの子供たちも住むつもりがないのであれば、この家を処分することも考えようか?」

まずは現状を把握する!

米子市役所・大山町役場に出向き、「名寄帳」を取得。固定資産税をいくら払っているかも把握し、田舎は土地の評価額が低いこと、田畑が宅地に比べてかなり評価額が低いことも今さらながら知る。また、法務局へ行って、登記簿謄本を取得して、建物が登記されていないことも確認。



宅地部分の評価額と不動産屋の見積もり

評価額

宅地 約700㎡ 約893万円
建物 約200㎡ 約50万円

建物を残す場合

690万円

建物壊した場合

870万円

見積もり 解体費用 手元に残る金額
870万円 - 286万円 = 584万円

絶対に売れない?!

土地建物の把握ができるところで、インターネットで調べた不動産屋2社に連絡。1社は、訪問はしてくれなかったものの、開口一番「多分、買い手はつかないと思いますよ。」「若い人は小さくてもきれいな家に住みたいんです。解体が必須です。田畑は宅地にできないと売れ

多分、買い手はつかないと思いますよ!

そうにありません。」と云って、何の営業をするでもなく、帰っていった。もう1社は、姉弟の説明を聞いた後、「見積もりをしますので、少しお待ちください。田畑についてもどのような形にできるか、調べてみますね。」ということで、二人がそれぞれ、生活の居る大邸、名古屋に戻った後、メールで見積もりを送られてきた。

※見積もり内容上図参照

「9号線向かいの田んぼは、宅地にするには県知事の許可が必要で、なかなか一筋縄ではいかない。」ということも伝えられた。「評価額よりも低くしか売れないんだね。」「売ってもたったそれだけにしかならないんだね。」「都会と違い、思った以上に評価が低いという現実を目の前に叩きつけられた、姉弟の結論。」「片付けも大変だし、これ位でしか売れないのなら、とりあえず、一周忌までは何もせずにおこうか?」

「淀江プロジェクト」物語

【第二話】



第三話に続く

日替わり店長カフェ紹介

あまのね

数量限定



心と身体に染みるお野菜ごはん。限定 20 食。大山のふもとでとれる旬の有機野菜を海塩と伝統調味料でお料理します。陰陽・中庸・一物全体など自然に寄り添うことで引き出される素材のおいしさをお楽しみください。肉・魚・卵・乳製品・小麦粉不使用。

- 一汁一菜 ￥800
土鍋で炊いたごはん・重ね煮の具沢山みそ汁・香の物いろいろ
- 一汁三菜 ￥1,300
一汁一菜+おぼんざい二品
- 本日の甘味 ￥200~

すまいるびと sanin

予約可



大好評! すまいるびと sanin のランチ「おにぎりのみそ汁」♪ 今月は 6 / 15 (木) の 11 時~14 時。シンプルだけど奥の深いメニューです。田中家さんのはでかけ米にすまいるびと sanin 仕込みのお味噌など、素材にこだわって、心を込めてお作りします。ぜひご賞味ください。カフェメニューは、野草茶 & 甘酒 ボウル 2 種からお選びください。いずれもドライ野草足浴体験付き♡

- おにぎり & お味噌汁セット ￥1,000
- 甘酒ボウル & 野草茶セット ￥1,000
A: 旬のフルーツ好み
B: 発酵あんこ好み

Mrs.Pearce (ミセスピアス)

予約制



山陰のおいしくて安全な旬の食材をたっぷり使った、ヴィーガンでグルテンフリーのランチコースを 2 日間限定でご提供します。スイーツやビスケットの販売もしているので、ぜひマイタッパーをお持ちください (14 時以降)

- A コース ￥2,500
スープ・ランチプレート・デザート・ドリンク
- B コース ￥1,800
スープ・ランチプレート
- C コース ￥750
デザート・ドリンク

おむすび屋ひとむすび

予約制 ※3日前まで



大山町にあるおむすび屋ひとむすびです。お弁当はお持ち帰り可能。

- 選べるおむすび弁当 限定 20 個 (委託販売)
 - 気愛の塩 & 鶏ラー
 - ネギ味噌 & ししゃもきくらげ
 - 焼きサバ & おかかクリームチーズ 各 ￥900
- 淀江の宿今津田中家の豚汁 ￥440
- 宇宙の片隅に常に朝の豆を使った珈琲 ￥440

ハンガリー屋台 OTTO

予約制 7月6日(木) 11時~14時



私たちは日本で唯一ハンガリー料理を提供する屋台とキッチンカーを展開しています。普段は地域のイベントに出店していますが、今回は特別に店内でハンガリー料理をご提供! 皆さんハンガリー料理といえば何かイメージありますか? ハンガリー料理のフルコースをぜひご賞味ください。

- ハンガリーコース
グヤーシュスープ・鴨のステーキ・パラチンタ(ハンガリー風クレープ) ￥3,000
※単品でも注文可能です

淀江の宿 今津田中家



■カフェ 14 時~16 時のカフェは、予約不要です。珈琲は宇宙の片隅に常に朝の珈琲豆を使用しています。

■ごはん 予約制 ※3日前まで 今津田中家に泊まれた方に好評の朝食・夕食メニューを地域の皆様にも提供します。朝食メニューは 2 名以上、朝食作り体験・夕食メニューは 4 名以上で、11 時~14 時、18 時~21 時の時間帯で予約を承ります。

- A. 【朝食】 大山おこわ & 季節のすまし汁 ￥880/￥1650
- B. 【朝食】 きぬむすめ & 具だくさん豚汁 ￥880/￥1650
- C. 江戸時代の朝食作り体験 (かまどで炊くご飯) ￥2,200
- D. 【夕食】 季節の BBQ ￥3,300~6,600

6月の日替わり店長カフェスケジュール

月	火	水	木	金	土	日
			1	2	3	4
				11:00 - 14:00 あまのね [ランチ]	11:00 - 14:00 あまのね [ランチ]	9:00 - 12:00 ウォリス★ ライフキャリア支援 14:00 - 17:00 すまいるびと sanin [カフェ] 今津田中家ごはん★夜〇
5	6	7	8	9	10	11
	14:00 - 16:00 今津田中家 [カフェ] 今津田中家ごはん★昼〇/夜〇		13:00 - 16:00 ウォリス★ 経営疑似体験学習 BASG 入門編		11:00 - 14:00 Mrs.Pearce [ランチ]★ 14:00 - 17:00 Mrs.Pearce [カフェ]★	11:00 - 14:00 Mrs.Pearce [ランチ]★ 14:00 - 17:00 Mrs.Pearce [カフェ]★ 今津田中家ごはん★夜〇
12	13	14	15	16	17	18
	14:00 - 16:00 今津田中家 [カフェ] 今津田中家ごはん★昼〇/夜〇		11:00 - 14:00 すまいるびと sanin [ランチ]		11:00 - 14:00 あまのね [ランチ]	11:00 - 14:00 あまのね [ランチ] 14:00 - 16:00 今津田中家 [カフェ] 今津田中家ごはん★夜〇
19	20	21	22	23	24	25
	14:00 - 16:00 今津田中家 [カフェ] 18:00 - 21:00 ウォリス★ ライフキャリア支援 今津田中家ごはん★昼〇					11:00 - 14:00 おむすび屋ひとむすび★ [ランチ] 今津田中家ごはん★夜〇
26	27	28	29	30		
	14:00 - 16:00 今津田中家 [カフェ] 今津田中家ごはん★昼〇/夜〇					

※★…予約制 / ●…予約可 / ■…数量限定
※5月まで日替わり店長カフェをされていた「喫茶うみねこ」は、今津の Hiddenwest で飲食営業許可を取得され、今後はそちらで営業をされます。

日替わり店長カフェ紹介

ウォリス 予約制

● ライフキャリア支援

世界で一番多く使われている「性格タイプ分析」で自分本来の姿を知り、人の心の在り方の多様性・他人との違いを認識してみませんか?

定員 (高校生以上) 8 名
予約制
参加費 3,300 円 (茶菓付)



● 経営疑似体験学習 BASG 入門編

机上で「リアル経営体験」BASG(バスゲーム)は経営を楽しく実践的に学べる「テーブルボードゲーム」です。

定員 (中学生以上) 8 名 予約制
参加費 3,300 円 (茶菓付)



日替わり店長募集!

設備の整ったキッチンで、日替わり店長にチャンレンジしてみませんか?
まずはこちらからお問合せください→



お得な特典たくさん! 淀江の宿今津田中家 会員募集 年会費 2,000 円

- 毎月 1 回 瓦版など印刷物の郵送 (6 月号から)
- 毎月 1 回 各種割引券 (飲食・カフェスペースレンタル・宿泊・イベント参加)
- お米 1 升 (約 1.5kg) プレゼント (きぬむすめ or もち米)

※11月以降 当宿にてお渡し

※瓦版は淀江の宿今津田中家でも配布しております。また SNS などでも瓦版情報を随時提供しますので、SNS (4 面参照) もご登録ください。

フ
お
申
込
み

